

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer

Memo No. Gov. 1822/BLR 20/BK P-II
To

Date: 08.12.2023.

দীপ্তিমান সান্যাল

পিতা/স্বামীর নাম: দিলীপ কুমার সান্যাল

নিজ

P.S.: দমদম

District: উত্তর ২৪ পরগণা



Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 05/07/2023

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 30/10/2023 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2023/1509/2224)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
নফিন নিমতা, 8, দমদম	8107	5390		1112	0.0179	ডাঙ্গা	বাস্ত

Schedule - II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955

BL & LRO
Block Land & Land Reforms Officer
North 24 Parganas

Dated: 30/10/2023

Memo:

- (i) The RI, of the সুলতানপুর-2 for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevant case Record

Block Land & Land Reforms Officer



Government of West Bengal
GRIPS 2.0 Acknowledgement Receipt
Payment Summary



051220232030758081

GRIPS Payment Detail

GRIPS Payment ID:	051220232030758081	Payment Init. Date:	05/12/2023 15:30:45
Total Amount:	5787	No of GRN:	1
Bank/Gateway:	AXIS Bank	Payment Mode:	Online Payment
BRN:	328171621	BRN Date:	05/12/2023 15:31:27
Payment Status:	Successful	Payment Init. From:	GRIPS Portal

Depositor Details

Depositor's Name: DIPTIMAN SANYAL
Mobile: 7758832096

Payment (GRN) Details

Sl. No.	GRN	Department	Amount (₹)
1	192023240307580821	Land & Land Reforms and Refugee Relief & Rehabilitation	5787
Total			5787

IN WORDS: FIVE THOUSAND SEVEN HUNDRED EIGHTY SEVEN ONLY.

DISCLAIMER: This is an Acknowledgement Receipt, please refer the respective e-challan from the pages below.

CN/2023/1509/2224

mm/10/9/2023/1A

PAID



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও ভৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
উত্তর ২৪ পরগণা	দমদম	ব্যারাকপুর-২	REVREC2023150923436
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
দক্ষিণ নিমতা[৪]		8107	5390...
৯। জমির পরিমাণ (শতক)			1.7900
১০। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		
দীপ্তিমান সান্যাল, পিতা- দিলীপ কুমার সান্যাল, ঠিকানা- নিজ	দীপ্তিমান সান্যাল		

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পঞ্চ র ১৪	পূর্ত কর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
93	0	0	0	0	0	0	14	0	107

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	84	84	93	20	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পঞ্চ কর	0	0	0	0	0	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	0	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	0	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামিন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	13	13	14	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	0	0	0
মোট	0	0	97	97	107	20	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	6	0	0
বাংলা সন	0	0	1428	1429	1430	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল: [১৪২৮-১৪৩০]

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও তারিখ

দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবেINR -315/-
Three Hundred Fifteen Only.

SBP, Kolkata- 700015

Tuesday, June 13, 2023 2:18:00 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.

জলা- উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ৮১০৭

[১৫০৯২০৮]



মোজা- দক্ষিণ নিমতা জে.এল.নং- ৮

খানা- দমদম

(১) রাজস্ব- টাকা

খতিয়ান তৈরির তারিখ - 21/03/2023

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০২

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	দীপ্তিমুন সান্যাল	রায়ত	
পিতা-	দিলীপ কুমার সান্যাল		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির প্রেনী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
৫৩৯০	ডাঙ্গা		০.১৬	০.১১১২	০.০২

আগত খং নং - 115

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র

855



North Dum Dum Municipality

163, M. B. Road, Birati, Kolkata - 700051

Phone : (033) 2514-2101 / 2494, Fax : (033) 2514-2990

Website : <http://www.northdumdummunicipality.org>

No. NDDM/ASST/NOC/540

Date :- 19-05-2023



TO WHOM IT MAY CONCERN

Certified that the Municipal holding No. 6(7) ID 27127
 Road / Street S. B. Roy Chowdhury Road
 Ward No. 08 ad-measuring land area 384-308-35 sq ft
 comprised in R.S. Dag No. _____ L.R. Dag No. 5390
 Khatian No. 8107, 8120, 81 at Mouza Dakshin Ninte recorded in the
 name of i) Dali Sanyal ii) Diptimukh Sanyal
iii) Dola Mukherjee
 S/D/W of 5/6 s/o. D/o. Lt. Dip Kr Sanyal
 is danga land as per Deed / Parcha / Information.

As the surrounding area of the above holdings are occupied by dwelling house N.O.C. is hereby
 accorded for the land of the particular holding as stated above & the land may be treated as
 homestead land or behu land.

Assessment Inspector

North Dum Dum Municipality
 Assessment Inspector
 North Dum Dum Municipality

Assessment In-Charge
RAJESH SAHA

North Dum Dum Municipality
 North Dum Dum Municipality

19.05.2023

Chairman/Vice-Chairman/

C.I.C. / Executive Officer

North Dum Dum Municipality

Chairman

North Dum Dum Municipality

SITE PLAN ON PART OF R.S. & L.R. DAG NO - 5390 , KHATIAN NO - 422 & 1278/1 , L.R. KHATIAN NO - 8107 , OF MOUZA- DAKSHIN NIMTA , J.L. NO- 08 , TOUZI NO- 173, RE . SU. NO - 102 , P. S. - NIMTA ,DIST- 24 PGS (N) , UNDER - NORTH DUM DUM MUNICIPALITY.

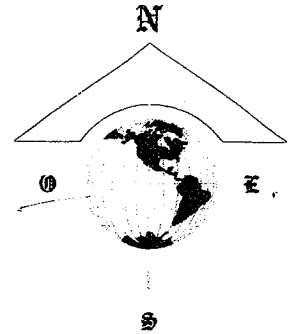
(AS PER PREVIOUS SITE PLAN)

AREA STATEMENT

TOTAL AREA OF LAND = 04 KA - 10 CH - 30 SFT. (M/L)

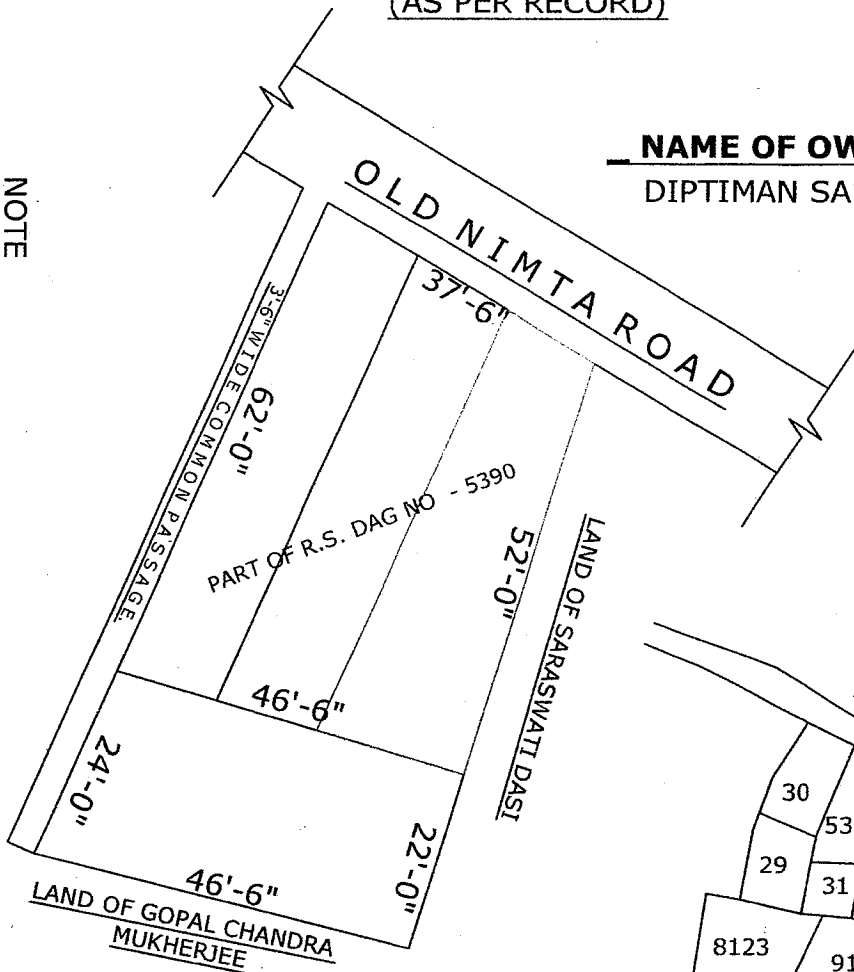
LAND AREA = 0.02 ACRE

(AS PER RECORD)



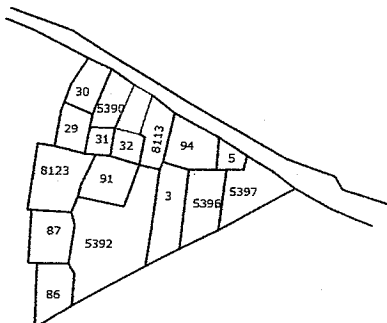
SCALE > 1"=24'-0"
AREA MARKED IN RED

NOTE
UNDIVIDED PROPATY



NOT TO SCALE

**PART OF R.S. SETTLEMENT MAP OF
MOUZA - DSKSHIN NIMTA, J. L. NO
- 08,P.S. - NIMTA, DIST -24
PGS,(N)
SCALE - 16" = 1 MILE**



SIGNATURE OF OWNER

Saif Ali
SAIF ALI
SURVEYOR/AMIN (WB)
Reg No.-SLS/1552
Talpukur Barrackpore, Kol-123

Drawn By :